# INSTRUKCIJA TIRGUS IZPĒTE

**Gaisa piesārņojumu mazinošu pasākumu īstenošana Teātra ielā 1, Balvos, uzlabojot mājsaimniecību siltumapgādes sistēmas.**

 **ID Nr. P/A „SAN-TEX” 2023-26**

**Informācija par pasūtītāju:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nosaukums** | Balvu novada p/a ”SAN-TEX “ |
| **Reģistrācijas numurs** | 90001663120 |
| **Adrese** | Bērzpils iela 56, Balvi, Balvu novads, LV-4501 |
| **Kontaktpersona par tirgus izpētes priekšmetu** | Egons Varažinskis mob. 28929034,e-pasts:projekti.pkg@gmail.com . |
| **E-pasta adrese** | vilmars.kubaks@inbox.lv |
| **Darba laiks** | Darba dienās 08:00-17:00 |

1. **Vispārēji**. Tirgus izpētes priekšmets ir tehniskās dokumentācijas sagatavošana saskaņā ar 2023.gada 4.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.169 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.– 2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.6. pasākuma "Gaisa piesārņojumu mazinošu pasākumu īstenošana, uzlabojot mājsaimniecību siltumapgādes sistēmas" īstenošanas noteikumi” nosacījumiem (turpmāk - MK noteikumi Nr.169).
2. **Tirgus izpētes priekšmets** Tirgus izpētes priekšmets (Turpmāk – Darbs) ir:
	1. ēkas energosertifikāta sagatavošana saskaņā ar 2021. gada 8. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.222 “Ēku energoefektivitātes aprēķina metodes un ēku energosertifikācijas noteikumi”.
	2. Sagatavot aprēķinus par ēku Teātra iela 1, Balvos saskaņā ar Pielikumu Nr.1 “Kurināmā patēriņš un energoefektivitātes aprēķins”.
	3. Reģistrēt sertifikātu BIS sistēmā.

# Piegādātāja izvēle – saimnieciski izdevīgākais piedāvājums. Piegādātāja piedāvājuma vērtēšana tiek veikta saskaņā ar pielikumā Nr.3 doto metodiku.

1. **Līguma izpildes termiņš:**  2023.gada 30.decembris.
2. **Līguma izpildes vieta:** Balvu novada pašvaldības aģentūra “San-tex” , Bērzpils iela 56, Balvi, Balvu nov., LV-4501
3. **Apmaksas noteikumi:** pēc energoaudita dokumentācijas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas desmit (10) darba dienu laikā.
4. **Līgumcena:** cenā jābūt iekļautiem visiem ar līguma izpildi saistītiem izdevumiem, t.sk., nodokļiem, nodevām, administratīvajām izmaksām, transporta izdevumiem, iespējamiem sadārdzinājumiem, u.c., cenu izmaiņām, kā arī tādām izmaksām, kas nav minētas, bet bez kurām nebūtu iespējama kvalitatīva, pilnīga un normatīvajiem aktiem atbilstoša līguma izpilde.
5. Pretendents pieteikumu Tirgus izpētei iesniedz saskaņā ar Pielikumu Nr.2.
6. Līgums tiks slēgts ar tirgus izpētes uzvarētāju. Līgumu slēgs Balvu novada pašvaldības aģentūra “San-tex”.
7. Piedāvātajām cenām jābūt nemainīgām visā līguma darbības laikā.
8. Pasūtītājs ar uzvarējušo Pretendentu, pamatojoties uz iesniegto piedāvājumu un Pretendenta kvalifikācijas apliecinājumu, saskaņā ar tirgus izpētes instrukcijas nosacījumiem, noslēgs pakalpojuma līgumu.

# Prasības pretendentam:

* 1. Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā;
	2. Pretendenta piedāvātajiem speciālistam/-tiem ir spēkā esoši būvprakses sertifikāti konkrētajās reglamentētajās jomās:

# Iesniedzamie dokumenti:

* 1. aizpildīts Pretendenta Pieteikums dalībai tirgus izpētē un finanšu piedāvājums atbilstoši pievienotajai formai (Pielikums Nr.2);

# Piedāvājuma iesniegšanas datums, laiks, vieta, veids:

* 1. Piedāvājumu iesniegšana tikai elektroniski līdz **30.11.2023. plkst.10:00.**
	2. Piedāvājuma iesniegšanas vieta: Balvu novada pašvaldības aģentūra “San-tex”. Pieteikums jāparaksta ar drošu elektronisko parakstu un jānosūta uz e-pasta adresi: vilmars.kubaks@inbox.lv, vēstules tēmā norādot tirgus izpētes identifikācijas numuru un nosaukumu.

**15. Papildus informācija:**

15.1. Ja līdz noteiktajam piedāvājumu iesniegšanas termiņam netiek iesniegts neviens piedāvājums, pasūtītājs ir tiesīgs piedāvājuma termiņu pagarināt vai tirgus izpēti izbeigt bez rezultātiem.

15.2. Ja līdz noteiktajam piedāvājumu iesniegšanas termiņam tiek iesniegti mazāk kā 3 (trīs) piedāvājumi, pasūtītājs rīkojas šādā secībā:

15.2.1. pagarina piedāvājumu iesniegšanas termiņu;

15.2.2. atkārtoti pagarina piedāvājumu iesniegšanas termiņu un, papildus, nosūta informāciju par tirgus izpēti uz vismaz 3 (trīs) (ja iespējams) piegādātāju e-pasta adresēm;

15.2.3. trešo reizi pagarina piedāvājumu iesniegšanas termiņu un, papildus, ievieto tirgus izpētes publikāciju iepirkumu atbalsta mājas lapā Iepirkumi.lv https://www.iepirkumi.lv/ .

15.3. Pasūtītājam nav pienākums veikt pilnīgi visas 15.2.punkta apakšpunktos norādītās darbības, ja 3 (trīs) pretendentu piedāvājumi tiek saņemti pirms vēl ir secīgi veiktas visas 15.2.punkta apakšpunktos norādītās darbības.

15.4. Ja pasūtītājam, secīgi veicot 15.2.punkta apakšpunktos norādītās darbības, nav izdevies iegūt informāciju par vismaz 3 (trim) piegādātājiem, pasūtītājs izdara izvēli no 2 (diviem) pretendentiem vai slēdz iepirkuma līgumu ar vienīgo pretendentu, tirgus izpētes rezultātu apkopojumā attiecīgi aprakstot tirgus izpētes gaitu, izveidojušās situācijas īpašo raksturu un pamatojot izdarīto izvēli.

15.5. Ja izsludinātās tirgus izpētes dokumentos ir nepieciešams veikt izmaiņas, pasūtītājs pārtrauc tirgus izpēti, izdara nepieciešamās izmaiņas un izsludina tirgus izpēti no jauna. Grozījumu veikšana jau izsludinātās tirgus izpētes ietvaros nav pieļaujama.

15.6. Pasūtītājs ir tiesīgs jebkurā brīdī pārtraukt tirgus izpēti, veikt izmaiņas tirgus izpētes nosacījumos/ dokumentos un rīkot jaunu tirgus izpēti.

15.7. Ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar pasūtītāju, līguma slēgšanas

tiesības tiek piedāvātas nākamajam pretendentam ar zemāko cenu/ augstāko punktu skaitu vai arī tirgus izpēte tiek pārtraukta, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

15.8. Pasūtītājs ir tiesīgs neslēgt iepirkuma līgumu, ja tam ir objektīvs pamatojums. Tirgus izpētes rezultāti ir saistoši pasūtītājam tad, ja tiek slēgts iepirkuma līgums.

15.9. Ja ir iesniegti tirgus izpētē noteiktajām prasībām neatbilstoši piedāvājumi vai vispār nav iesniegti piedāvājumi, tirgus izpēte tiek izbeigta bez rezultāta.

15.10. Uz pretendentu nedrīkst būt attiecināmi Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1 panta pirmajā daļā noteiktie izslēgšanas noteikumi.

15.11. Par jebkuru informāciju, kas ir konfidenciāla, pretendentam jābūt īpašai norādei.

15.12. Piedāvājumi, kas ir iesniegti pēc norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa, netiek vērtēti.

15.13. Rezultātu paziņošana:

15.13.1. 3 (trīs) darba dienu laikā pēc tirgus izpētes noslēgšanās, t.sk., tirgus izpētes pārtraukšanas vai izbeigšanas, pasūtītājs paziņo par tās rezultātiem.

15.13.2. paziņojumu par rezultātiem nosūta pretendentiem uz to piedāvājumā norādītajām pasta vai epasta adresēm (ja ir saņemti piedāvājumi); paziņojumi par rezultātiem visiem pretendentiem nosūtāmi vienlaikus;

15.13.3. paziņojumā norāda vismaz šādu informāciju:

- visus tirgus izpētes pretendentus, un to piedāvātās cenas bez PVN;

- tirgus izpētes uzvarētāju;

- tikai noraidītajam pretendentam – noraidīšanas iemeslu.

**16. Personu datu apstrāde:** Pasūtītājs tirgus izpētē iesniegtos personas datus ievāc, izmanto, glabā un dzēš, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un Padomes Regulas (ES) 2016/679 (2016.gada 27.aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 6.panta 1.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka datu apstrāde ir likumīga, ja apstrāde ir vajadzīga līguma, kura līgumslēdzēja puse ir datu subjekts, izpildei vai pasākumu veikšanai pēc datu subjekta pieprasījuma pirms līguma noslēgšanas un c) apakšpunktu, kas nosaka, ka apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu, t.i., dati tiks izmantoti noteikto mērķu sasniegšanai. Jebkurā laikā persona ir tiesīga prasīt savu datu atjaunošanu, informāciju par datu lietošanu, kā arī prasīt datu dzēšanu. Pasūtītājs garantē, ka datu apstrādē tiek ievērotas Eiropas Savienības un nacionālo normatīvo aktu prasības.

**17. Pielikumi:**

Pielikums Nr.1. Kurināmā patēriņš un energoefektivitātes aprēķins (forma);

Pielikums Nr.2. Pieteikuma forma;

Pielikums Nr.3. SIP aprēķina metodika;

Pielikums Nr.4. Ēkas inventarizācijas lieta.